



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЕШЕНИЕ

**о согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства**

07.05.2026

№ 299-01-2026-11-исх-596

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», постановлением Пермского муниципального округа Пермского края от 19.12.2024 г. № 299-2024-01-05.С-1016 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края, применительно к населенным пунктам с. Фролы, д. Бахаревка, д. Большая Мось, д. Вазелята, д. Вашуры, д. Дерибы, д. Замараево, д. Замулянка, д. Канабеково, д. Косогоры, д. Костарята, д. Красава, д. Липаки, д. Мартьяново, д. Няшино, д. Огрызково, д. Паздерино, д. Плишки, д. Шуваята, д. Якунчики, д. Жебреи, п. Лесоучасток 831, д. Молоково, д. Никулино, Хутор Русское поле, д. Симонки, д. Таранки и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов», постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24 июня 2025 г. № 299-2025-01-05.С-291 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края», на основании заявления ООО «Специализированный застройщик «ФИНПРОЕКТ» № 7252541241 от 24 апреля 2026 г., с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края от 07 мая 2026 г. № 32:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Комплекс жилых домов со встроенными помещениями и детским садом на 280 мест» по адресу: Пермский край, Пермский



муниципальный округ, с. Фролы, площадь - 27211,60 кв. м, этажность - 8, 12, на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3430001:4687 (разработчик проекта – Общество с ограниченной ответственностью «АртПроект», шифр проектной документации 215-23-5.1 и 215-23-5.2).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего решения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки Пермского муниципального округа Пермского края, применительно к населенным пунктам с. Фролы, д. Бахаревка, д. Большая Мось, д. Вазелята, д. Вашуры, д. Деробы, д. Замараево, д. Замулянка, д. Жебреи, п. Лесоучасток 831, д. Молоково, д. Никулино, Хутор Русское поле, д. Симонки, д. Таранки и территории Пермского муниципального округа Пермского края за границами этих населенных пунктов утвержденных постановлением Пермского муниципального округа Пермского края от 19.12.2024 г. № 299-2024-01-05.С-1016.

3. МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа Пермского края» в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего решения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. начальника управления



Л.В. Полубоярская

Якушева Мария Владимировна
294 61 87

